

**Схема теплоснабжения  
Муниципального образования  
Навлинское городское поселение  
Навлинского муниципального района  
Брянской области на 2022 год и  
перспективу до 2035 года**

**(актуализация по состоянию на 2021 год)**

**Обосновывающие материалы**

**Книга 8**



## **Содержание**

### **ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ. 3**

Глава 8. Часть 1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов). 7

Глава 8. Часть 2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа. 7

Глава 8. Часть 3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения. 7

Глава 8. Часть 4. Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных. 8

Глава 8. Часть 5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения. 8

Глава 8. Часть 6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки. 8

Глава 8. Часть 7. Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса. 8

Глава 8. Часть 8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций. 10

## **Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей.**

В рамках реализации Схемы теплоснабжения, помимо строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них, предусмотрена реализация следующих мероприятий по сетевому хозяйству:

- проведение технического учета и технической инвентаризации тепловых сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии линейных объектов.

На момент проведения актуализации Схемы теплоснабжения Навлинского городского поселения у теплоснабжающих организаций отсутствуют разработанные и утвержденные инвестиционные программы. Для теплоснабжающих организаций Навлинского городского поселения предложены мероприятия по реконструкции и тепловых сетей, с учетом износа (таблицы 8.1. - 8.2.).

**Таблица 8.1. Сводный график реализации предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей Навлинского городского поселения в период 2021-2024 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Физические объемы	Объем финансирования по годам с НДС (тыс. руб.)					Техническое обоснование
			Км/год, в двухтрубном исчислении	Всего объем финансирования	2021	2022	2023	2024	
					Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	
1	Реконструкция тепловых сетей от котельной Центральная, пер. Д. Емлютина	Замена участков тепловых сетей	0,4	4200,00	-	1400,00	1400,00	1400,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
2	Реконструкция тепловых сетей от котельной НГЧ, ул. Советская	Замена участков тепловых сетей	0,3	3150,00	-	1050,00	1050,00	1050,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
3	Реконструкция тепловых сетей от котельной ЦРБ №5, ул. П. Осипенко	Замена участков тепловых сетей	0,25	2700,00	-	900,00	900,00	900,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
<b>ИТОГО:</b>				<b>10050,00</b>	<b>-</b>	<b>3350,00</b>	<b>3350,00</b>	<b>3350,00</b>	

**Таблица 8.2. Сводный график реализации предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей Навлинского городского поселения в период 2025-2035 гг.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Физические объемы	Объем финансирования по годам с НДС (тыс. руб.)						Техническое обоснование
			Км/год, в двухтрубном исчислении	Всего объем финансирования	2025	2026	2027	2028-2030	2030-2035	
					Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	Итого объем финансирования	
1	Реконструкция тепловых сетей от котельной Центральная, пер. Д. Емлютина	Замена участков тепловых сетей	0,4	15400,00	1400,00	1400,00	1400,00	4200,00	7000,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
2	Реконструкция тепловых сетей от котельной НГЧ, ул. Советская	Замена участков тепловых сетей	0,3	11550,00	1050,00	1050,00	1050,00	3150,00	5250,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
3	Реконструкция тепловых сетей от котельной ЦРБ №5, ул. П. Осипенко	Замена участков тепловых сетей	0,25	9900,00	900,00	900,00	900,00	2700,00	4500,00	В целях повышения надежности теплоснабжения, замены физически изношенных участков тепловых сетей
<b>ИТОГО:</b>				<b>36850,00</b>	<b>3350,00</b>	<b>3350,00</b>	<b>3350,00</b>	<b>10050,00</b>	<b>16750,00</b>	

**Таблица 8.3. Капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них (по всем ЕТО), тыс. руб.**

Наименование показателя	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2030	2030-2035
<b>Группа проектов 1-2. «Тепловые сети и сооружения на них»</b>									
Всего капитальные затраты, без НДС	-	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	8040,00	13400,00
Непредвиденные расходы	-	167,00	167,00	167,00	167,00	167,00	167,00	502,00	837,00
НДС	-	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	2010,00	3350,00
Всего стоимость группы проектов	-	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	10050,00	16750,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	10050,00	16750,00
<b>Подгруппа проектов 1-2.1 «Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе с исчерпанием эксплуатационного ресурса»</b>									
Всего капитальные затраты, без НДС	-	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	2680,00	8040,00	13400,00
Непредвиденные расходы	-	167,00	167,00	167,00	167,00	167,00	167,00	502,00	837,00
НДС	-	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00	2010,00	3350,00
Всего стоимость группы проектов	-	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	10050,00	16750,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	3350,00	10050,00	16750,00
<b>Подгруппа проектов 1-2.2 «Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки»</b>									
Всего капитальные затраты, без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Непредвиденные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Проект 1-2.2.1 «Новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия ТЭЦ»</b>									
Всего капитальные затраты, без НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Непредвиденные расходы	-	-	-	-	-	-	-	-	-
НДС	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Глава 8. Часть 1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).**

В рамках реализации Схемы теплоснабжения перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии не предусмотрено, в связи с удаленностью источников друг от друга.

**Глава 8. Часть 2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа.**

Строительство тепловых сетей для обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки под жилищную и общественно-деловую застройку не предусмотрено.

**Глава 8. Часть 3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.**

Строительство тепловых сетей обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не планируется.

**Глава 8. Часть 4. Предложения по строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.**

Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет перевода котельных в пиковый режим работы, не планируется.

**Глава 8. Часть 5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения.**

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не предусмотрено.

**Глава 8. Часть 6. Предложения по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.**

В рамках реализации Схемы теплоснабжения не предусмотрена реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

**Глава 8. Часть 7. Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.**

В рамках реализации Схемы теплоснабжения планируется реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения (Таблица 8.7.)

**Таблица 8.7. Объемы реконструкции тепловых сетей в зоне деятельности единой теплоснабжающих организаций для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки (подключения новых потребителей тепловой энергии), в том числе с увеличением диаметров трубопроводов**

Источник	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, км/год, в двухтрубном исчислении	Год строительства/реконструкции	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал	Затраты с НДС, тыс. руб.
ГУП «Брянсккоммунэнерго»									
Котельная Центральная, пер. д. Емлютина	Магистральные и распределительные тепловые сети		0,4	до 2035 г.	-	-	Подземная Надземная	ППУ	19600,00
Котельная НГЧ, ул. Советская	Магистральные и распределительные тепловые сети		0,3	до 2035 г	-	-	Подземная Надземная	ППУ	14700,00
Котельная ЦРБ №5, ул. П. Осипенко	Магистральные и распределительные тепловые сети		0,25	до 2035 г	-	-	Подземная Надземная	ППУ	12600,00
Итого:									46900,00

## **Глава 8. Часть 8. Предложения по строительству и реконструкции насосных станций.**

Насосные станции в Навлинском городском поселении отсутствуют. Строительство новых насосных станций не планируется.

